

## Перечень проектов НПА (<http://regulation.gov.ru> и <http://duma.gov.ru>)

за период с 09 по 31 января 2023 г.

№ п/п	Наименование проекта правового акта	Разработчик (Субъект права законодательной инициативы)	Информация об этапе разработки проекта правового акта	Примечание
1.	<a href="#">Проект приказа Минстроя России «Об утверждении Административного регламента Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по предоставлению государственной услуги «Согласование специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства».</a>	Минстрой России	Проводится независимая антикоррупционная экспертиза	<p>Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления государственной услуги «Согласование специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства.</p> <p>Услуга предоставляется физическим лицам, индивидуальным предпринимателям, юридическим лицам, указанным в таблице 1 приложения № 1 к настоящему Административному регламенту.</p> <p>Услуга должна быть предоставлена заявителю в соответствии с вариантом предоставления Услуги.</p> <p>Вариант определяется в соответствии с таблицей 2 приложения № 1 к настоящему Административному регламенту, исходя из общих признаков заявителя, а также из результата предоставления Услуги, за предоставлением которой обратился указанный заявитель.</p> <p>Признаки заявителя определяются путем профилирования, осуществляемого в соответствии с настоящим Административным регламентом.</p>
2.	<a href="#">Проект постановления</a>	Минстрой России	Проводятся	Разработан в связи с принятием Федерального

	<p><a href="#">Правительства РФ «О внесении изменений в исчерпывающий перечень документов, сведений, материалов, согласований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и необходимых застройщику, техническому заказчику для выполнения предусмотренных частями 3 - 7 статьи 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства».</a></p>		<p>общественные обсуждения в отношении текста проекта нормативного правового акта и независимая антикоррупционная экспертиза</p>	<p>закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившим силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации».</p> <p>Исчерпывающий перечень документов, сведений, материалов, согласований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и необходимых застройщику, техническому заказчику для выполнения предусмотренных частями 3 - 7 статьи 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2021 г. № 2490</p> <p>Законом внесены изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации, согласно которым из перечня документов, представляемых застройщиками для выдачи разрешений на строительство и на ввод в эксплуатацию, исключаются документы, которые имеются в распоряжении органов власти и могут быть запрошены в порядке межведомственного взаимодействия либо не нужны для ввода объектов.</p>
3.	<p><a href="#">Федеральный закон от 29.12.2022 № 612-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты</a></p>	<p>Минстрой России</p>		<p>В частности, указанным документом установлено, что:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства включают в себя требования к объемно-</li> </ul>

<p><a href="#"><u>Российской Федерации и о признании утратившим силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона "О железнодорожном транспорте в Российской Федерации"</u></a></p>			<p>пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам объекта капитального строительства, которые устанавливаются Правительством Российской Федерации;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>– архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства подлежит согласованию с уполномоченным органом местного самоуправления при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства;</li><li>– срок выдачи согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства не может превышать десять рабочих дней;</li><li>– определен перечень объектов, для которых согласование архитектурно-градостроительного облика не требуется (объекты, для которых действие градерегламентов не распространяются, объекты, для которых не требуется получение разрешение на строительство, объекты, находящихся в пользовании учреждений, исполняющих наказание, объекты обороны и безопасности, а также объекты, определенные Правительством РФ и нормативными правовыми актами органов государственной власти субъектов Российской Федерации);</li><li>– основанием для отказа в согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства является несоответствие архитектурных решений объекта капитального строительства, определяющих его архитектурно-градостроительный облик и содержащихся в проектной документации либо в задании застройщика или технического заказчика</li></ul>
--	--	--	--

				<p>на проектирование объекта капитального строительства, требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте;</p> <p>– порядок согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства устанавливается Правительством Российской Федерации.</p> <p>– Федеральный закон от 29.12.2022 г. № 612-ФЗ вступает в силу с 01.03.2023 г., за исключением положений, для которых установлены иные сроки вступления их в силу.</p>
4.	<p><a href="#">Проект постановления Правительства РФ «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 24 марта 2022 г. № 448».</a></p>	Ростехнадзор	<p>Проводятся публичные обсуждения в отношении текста проекта нормативно правового акта и антикоррупционная экспертиза</p>	<p>Частью 16 статьи 54 ГрК РФ установлено, что после завершения строительства, реконструкции объекта капитального строительства органом государственного строительного надзора должна проводиться выездная проверка, по результатам которой оцениваются выполненные работы и принимается решение о выдаче заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям утвержденной в установленном порядке проектной документации. Проект постановления Правительства Российской Федерации подготовлен в целях недопущения срыва сроков ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства, застройщиками (техническими заказчиками) которых являются организации, осуществляющие также деятельность в области информационных технологий.</p> <p>Предлагается внести изменения в пункт 1 постановления Правительства РФ от 24 марта 2022 г. № 448 «Об особенностях осуществления</p>

				государственного контроля (надзора), муниципального контроля в отношении аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», проведения контрольных (надзорных) мероприятий в рамках государственного строительного надзора при наступлении события, указанного в программе проверок.
--	--	--	--	--