

**Перечень документов, введенных в информационный банк Консультант Плюс  
за период с 25 октября по 26 ноября 2022 г.**

№ п/п	Наименование документа	Разработчик	Примечание
1.	<a href="#">Письмо Министра России от 17.10.2022 N 53652-ОС/02 «Об особенностях правового регулирования трудовых отношений с реестровыми специалистами в период проведения частичной мобилизации».</a>	Минстрой России	<p>Временно исполняющим обязанности мобилизованного реестрового специалиста может быть только физическое лицо, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов.</p> <p>Отмечается, что в случае, если специалист, сведения о котором внесены в соответствующий национальный реестр специалистов и который призван по мобилизации с 21 сентября 2022 года, заключил трудовой договор с членом саморегулируемой организации, то его трудовой договор приостанавливается.</p> <p>Трудовым кодексом РФ предусмотрено исполнение обязанностей временно отсутствующего работника, за которым сохраняется место работы в силу закона, внутренним совместителем или работником по срочному трудовому договору.</p>
2.	<a href="#">Постановление Правительства РФ от 21.10.2022 N 1884 "О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2012 г. N 272"</a>	Минстрой России	<p>По 1 марта 2029 г. установлен срок действия положения об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.</p> <p>Также, в числе прочего, предусматривается, что в договоре между заявителем и экспертной организацией, заключенном в соответствии с гражданским законодательством РФ, должны быть определены в том числе срок проведения негосударственной экспертизы и размер платы за ее проведение.</p> <p>Настоящее Постановление вступает в силу с 1 марта 2023 г.</p>
3.	<a href="#">Приказ АНО НАРК от 14.10.2022 N 115/15/22-ПР"Об утверждении</a>	АНО НАРК	АНО "Национальное агентство развития квалификаций" утверждены требования к квалификациям в области

	<a href="#">наименований квалификаций и требований к квалификациям в области инженерных изысканий, градостроительства, архитектурно-строительного проектирования"</a>		<p>инженерных изысканий, градостроительства, архитектурно-строительного проектирования, подготовленные Советом по профессиональным квалификациям.</p> <p>Перечень включает в себя, в частности: наименование квалификации; наименование и реквизиты профессионального стандарта, на соответствие которому проводится независимая оценка квалификации; уровень (подуровень) квалификации, в соответствии с профессиональным стандартом; перечень документов, необходимых для прохождения профессионального экзамена по соответствующей квалификации; срок действия свидетельства о квалификации.</p> <p>Соответствующие сведения размещены на сайте <a href="https://nark.ru/">https://nark.ru/</a>.</p>
4.	<a href="#">Приказ АНО НАРК от 14.10.2022 N 115/16/22-ПР"Об утверждении наименований квалификаций и требований к квалификациям в области инженерных изысканий, градостроительства, архитектурно-строительного проектирования"</a>	АНО НАРК	<p>АНО НАРК утверждены требования к квалификациям в области инженерных изысканий, градостроительства, архитектурно-строительного проектирования</p> <p>Перечень включает в себя, в частности: наименование квалификации; наименование и реквизиты профессионального стандарта, на соответствие которому проводится независимая оценка квалификации; уровень (подуровень) квалификации, в соответствии с профессиональным стандартом; перечень документов, необходимых для прохождения профессионального экзамена по соответствующей квалификации; срок действия свидетельства о квалификации.</p> <p>Соответствующие сведения размещены на сайте <a href="https://nark.ru/">https://nark.ru/</a>.</p> <p>Настоящий приказ вступает в силу с даты его подписания и действует до 1 сентября 2028 г.</p>
5.	<a href="#">Проект Федерального закона N 84812-8 "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и о приостановлении действия части 5 статьи 2 Федерального</a>	Правительство РФ	<p>Госдума во втором чтении приняла законопроект, которым продлевается действие ряда антикризисных мер для поддержки заказчиков и участников госзакупок.</p> <p>Документом до 31 декабря 2023 года продлевается возможность для Правительства РФ и региональных</p>

<p><a href="#"><u>закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"</u></a></p>		<p>органов власти устанавливать иные, чем закреплены в законодательстве, случаи осуществления закупок товаров, работ, услуг для госнужд у единственного поставщика. Также Правительству РФ предлагается предоставить право до 31 декабря 2023 года устанавливать дополнительные случаи применения закрытых конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей). Кроме этого, законопроектом предусмотрено, в частности, следующее:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- до 1 января 2024 года по соглашению сторон допускается изменение существенных условий заключенного контракта, если при его исполнении возникли независящие от сторон обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения;</li><li>- до 31 декабря 2023 года на ряд федеральных органов исполнительной власти, подведомственных им госучреждений и ГУП, на федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий закупки для обеспечения нужд государственных органов, обеспечивающих деятельность Президента РФ, Правительства РФ, при осуществлении закупок не распространяются ограничения в части предельного размера годового объема таких закупок, составляющего 50 миллионов рублей;</li><li>- Правительство РФ наделяется полномочиями по утверждению перечня органов и госучреждений, которые смогут осуществлять закупки у единственного поставщика в целях выполнения специальных задач по обеспечению обороны и безопасности государства;</li><li>- до 31 декабря 2023 года по соглашению сторон допускается изменение существенных условий контрактов, заключенных в целях: выполнения специальных задач по обеспечению обороны и безопасности государства; реализации мер по осуществлению государственной охраны; оказания услуг по хранению материальных ценностей государственного материального резерва и др.</li></ul>
---	--	---

6.	<a href="#">Постановление Правительства РФ от 21.10.2022 N 1880"О внесении изменений в пункт 1 постановления Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2022 г. N 680"</a>	Минстрой России	<p>На 2023 год продлевается возможность изменения существенных условий государственных и муниципальных контрактов в области строительства.</p> <p>Случаи изменения существенных условий государственных и муниципальных контрактов в области строительства определены постановлением Правительства РФ от 16 апреля 2022 г. N 680.</p> <p>Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.</p>
7.	<a href="#">СП 518.1311500.2022. Свод правил. Навесные фасадные системы с воздушным зазором. Обеспечение пожарной безопасности при монтаже, эксплуатации и ремонте"(утв. приказом МЧС России от 30.06.2022 N 660)</a>	Минстрой России	<p>С 1 сентября 2022 года вводится свод правил СП 518.1311500.2022, устанавливающий требования пожарной безопасности при монтаже, эксплуатации и ремонте навесных фасадных систем с воздушным зазором.</p> <p>Свод правил также устанавливает перечень необходимых показателей пожарной опасности строительных материалов, входящих в состав конструкции навесной фасадной системы.</p>
8.	<a href="#">Приказ Министра России от 20.10.2022 N 883/пр"О формировании перечней специализированных строительных ресурсов".</a>	Минстрой России	<p>Сформированы новые перечни специализированных строительных ресурсов.</p> <p>В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.07.2021 N 1160 сформированы перечни специализированных строительных ресурсов: применяемые при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта автомобильных дорог и искусственных сооружений, объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, объектов использования атомной энергии, электроэнергетики, ракетно-космической и алмазодобывающей промышленности; объектов магистрального трубопроводного транспорта нефти и сооружений, участвующих в технологическом процессе транспорта нефти и нефтепродуктов.</p> <p>Признан утратившим силу аналогичный Приказ Министра России от 30.12.2021 N 1051/пр.</p>
9.	<a href="#">Приказ Министра России от 01.07.2022</a>	Минстрой России	Установлен новый порядок определения сметных цен на

	<p><a href="#">N 534/пр"Об утверждении Методики определения сметных цен на затраты труда работников в строительстве". Зарегистрировано в Минюсте России 28.10.2022 N 70763.</a></p>		<p>затраты труда работников в строительстве.</p> <p>Методика устанавливает метод определения сметных цен на затраты труда работников в строительстве, применяемых при формировании сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, определяемой на этапе архитектурно-строительного проектирования, подготовки сметы на снос объекта капитального строительства в соответствии с частью 1 статьи 8.3 Градостроительного кодекса РФ.</p>
10.	<p><a href="#">Федеральный закон «от 04.11.2022 N 420-ФЗ"О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и о приостановлении действия части 5 статьи 2 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".</a></p>	Правительство РФ	<p>Подписан закон, продлевающий действие ряда антикризисных мер для поддержки заказчиков и участников госзакупок на 2023 год.</p> <p>Документом до 31 декабря 2023 года продлевается возможность для Правительства РФ и региональных органов власти устанавливать иные, чем закреплены в законодательстве, случаи осуществления закупок товаров, работ, услуг для госнужд у единственного поставщика. Также Правительству РФ предоставлено право до 31 декабря 2023 года устанавливать дополнительные случаи применения закрытых способов осуществления закупок. Кроме этого, законом предусматривается, в частности, следующее:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- изменение существенных условий заключенного контракта, если при его исполнении возникли независимые от сторон обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения, допускается по соглашению сторон до 1 января 2024 года;</li> <li>- Правительство РФ наделяется полномочиями по утверждению перечня органов и госучреждений, которые смогут осуществлять закупки у единственного поставщика в целях выполнения специальных задач по обеспечению обороны и безопасности государства;</li> <li>- устанавливается новое основание для закупок у</li> </ul>

			единственного поставщика - в случае заключения контракта на оказание услуг по хранению материальных ценностей государственного материального резерва.
11.	<a href="#"><u>Постановление Правительства Российской Федерации от 31.10.2022 № 1946 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, закупок товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц и признании утратившими силу постановления Правительства Российской Федерации от 26 сентября 1997 г. № 1222 и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации"</u></a>	Правительство РФ	<p>08.11.2022 на Официальном интернет-портале правовой информации размещено постановление Правительства Российской Федерации от 31.10.22 № 1946.</p> <p>В рамках Закона N 44-ФЗ предусмотрено, в частности, следующее:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- установлены дополнительные требования к участникам закупок в сфере регулярных пассажирских перевозок, оценочной деятельности и охраны природных ресурсов и окружающей среды;</li> <li>- срок оплаты поставщиком поставленных субподрядчиком, соисполнителем товаров, выполненных работ, оказанных услуг в случае привлечения к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов МСП, социально ориентированных некоммерческих организаций сокращен до 7 рабочих дней;</li> <li>- внесены изменения в правила и особенности оценки заявок участников, утвержденные постановлением Правительства от 31.12.2021 N 2604.</li> </ul> <p>В рамках Закона N 223-ФЗ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- устанавливается перечень организаций, которые имеют доступ к содержащейся в ЕИС в сфере закупок информации, не подлежащей размещению на официальном сайте;</li> <li>- с даты вступления Постановления в силу в реестр заказчиков необходимо включать информацию об отнесении к заказчикам, осуществляющим закупки в соответствии с частью 16 статьи 4 Закона N 223-ФЗ;</li> <li>- с 1 апреля 2023 года не подлежит размещению на официальном сайте ЕИС в сфере закупок информация о закупках, проводимых в соответствии с частью 16 статьи 4 Закона N 223-ФЗ;</li> <li>- устанавливается порядок размещения в ЕИС в сфере</li> </ul>

			<p>закупок типового положения о закупке.</p> <p>Постановление вступает в силу по истечении 7 дней после дня его официального опубликования, за исключением отдельных положений, для которых установлены иные сроки их вступления в силу.</p>
12.	<p><a href="#">Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 04.10.2022 № 614н "Об утверждении профессионального стандарта "Специалист в области инженерно-гидрометеорологических изысканий для градостроительной деятельности".</a> (Зарегистрирован 08.11.2022 № 70863)</p>	Минтруд России	<p>Целью профессиональной деятельности данных специалистов является комплексное изучение гидрометеорологических условий территории строительства.</p> <p>Приводится описание трудовых функций, устанавливаются требования к образованию и обучению, к опыту практической работы, особые условия допуска к работе, другие характеристики.</p> <p>Настоящий приказ действует до 1 марта 2029 г.</p>
13.	<p><a href="#">Проект Постановления Правительства РФ "Об изменении некоторых актов Правительства Российской Федерации по вопросам осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд и закупок товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц".</a></p>	Правительство РФ	<p>Проектом постановления предусматривается, в частности, следующее:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- исключается требование о достижении заказчиками, осуществляющими закупки в соответствии с постановлением Правительства от 6 марта 2022 года N 301 "Об основаниях неразмещения в единой информационной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд сведений о закупках товаров, работ, услуг, информации о поставщиках (подрядчиках, исполнителях), с которыми заключены договоры", отдельного минимального объема закупок, участниками которых являются только субъекты МСП (в настоящее время такой объем составляет 20 процентов от годового объема договоров);</li> <li>- действие положений пункта 1.1 постановления Правительства от 19 декабря 2013 года N 1186 о предельном размере цены контракта, при достижении или превышении которой существенные условия контракта могут быть изменены, распространяется на контракты, предметом которых является выполнение работ по</li> </ul>

			<p>геологическому изучению недр.</p> <p>Кроме этого, предлагаемыми изменениями ряд актов Правительства приводится в соответствие с действующим законодательством в сфере закупок.</p>
14.	<p><a href="#">Письмо Министра России от 15.11.2022 N 60396-ИФ/04 «О применении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утв. Постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 N 2130»</a></p>	Минстрой России	<p>Минстроем даны разъяснения по вопросу подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего и холодного водоснабжения, а также водоотведения.</p> <p>Рассмотрены положения Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30 ноября 2021 г. N 2130 и Методических указаний по расчету подключенной мощности (нагрузки) объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Министра России от 4 августа 2022 г. N 642/пр.</p> <p>Отмечается, что срок действия Методических указаний ограничен 29 февраля 2028 г. Включительно и, таким образом, соотнесен со сроком действия Правил.</p>
15.	<p><a href="#">Постановление Правительства РФ от 14.11.2022 N 2057 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации"</a>.</p>	Правительство РФ	<p>Установлены предельные размеры обеспечения исполнения госконтрактов, условиями которых предусматривается выплата авансового платежа, подлежащего казначейскому сопровождению.</p> <p>Согласно принятому постановлению размер обеспечения не может превышать:</p> <p>20% начальной (максимальной) цены контракта, уменьшенной на размер аванса, в случае если цена контракта составляет менее 1 млрд. рублей;</p> <p>15% начальной (максимальной) цены, уменьшенной на размер аванса, в случае если такая цена составляет 1 млрд. рублей и более.</p>
16.	<p><a href="#">Постановление Пленума Верховного</a></p>	ВС РФ	Пленум Верховного Суда РФ актуализировал

	<p><a href="#">Суда РФ от 15.11.2022 N 33"О практике применения судами норм о компенсации морального вреда".</a></p>		<p>разъяснения по вопросам применения судами норм о компенсации морального вреда.</p> <p>В частности, рассмотрены отдельные случаи компенсации морального вреда, способ и размер такой компенсации, процессуальные особенности разрешения споров о компенсации и прочее.</p> <p>Признается утратившим силу постановление Пленума Верховного Суда РФ от 20 декабря 1994 года N 10, разъясняющее аналогичные правоотношения.</p>
17.	<p><a href="#">Письмо Министра России от 11.11.2022 N 59499-АВ/09 «О разъяснении положений Приказа Министра России от 23.12.2019 N 841/пр в отношении контрактов на выполнение работ по благоустройству территорий».</a></p>	Минстрой России	<p>Возможность изменения существенных условий контракта не распространяется на контракты по благоустройству территорий.</p> <p>Сообщается, в частности, что согласно части 36 статьи 1 ГрК РФ благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.</p> <p>Учитывая изложенное, благоустройство территории не относится к объектам капитального строительства.</p> <p>Таким образом, положения Постановления Правительства РФ от 9 августа 2022 г. N 1315 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, утвержденной Приказом Министра России от 23.12.2019 N 841/пр, не распространяются на контракты, предметом которых является благоустройство.</p>

18.	<p><a href="#">Письмо ФАУ "Главгосэкспертиза России" от 28.11.2022 N 01-01-17/20173-НБ «Об оценке результатов инженерно-экологических изысканий на земельных участках, предназначенных для размещения временных зданий и сооружений».</a></p>	<p>ФАУ «Главгосэкспертиза»</p>	<p>При проведении государственной экспертизы оценка результатов инженерно-экологических изысканий осуществляется в том числе на земельных участках, предназначенных для размещения временных зданий и сооружений.</p> <p>Такие здания и сооружения должны быть предусмотрены решениями в рамках проектной документации по объектам капитального строительства и их частям, в том числе находящимся за пределами границ полосы отвода линейного объекта. При этом следует учитывать, что в соответствии с требованиями пунктов 4.18 и 8.1.5 СП 47.13330.2016 "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96" необходимость выполнения отдельных видов инженерно-экологических работ и исследований в составе инженерно-экологических изысканий (в том числе проводимых для участков размещения временных зданий и сооружений, предусмотренных в проектной документации), условия их комплексирования и взаимозаменяемости следует устанавливать в программе проведения инженерных изысканий с учетом задания, вида градостроительной деятельности и этапа инженерных изысканий, вида и назначения объектов капитального строительства, особенностей природных условий и степени их изученности.</p>
19.	<p><a href="#">Распоряжение Правительства РФ от 19.11.2022 N 3524-р «О внесении изменений в распоряжение Правительства РФ от 30.04.2022 N 1084-р».</a></p>	<p>Правительство РФ</p>	<p>Расширен перечень объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для эксплуатационных и резервных лесов.</p> <p>К объектам капитального строительства для осуществления рекреационной деятельности в эксплуатационных и резервных лесах (за исключением особо защитных участков лесов) отнесены также гостиница, культурный центр и визит-центр.</p>

