

**ПРОЕКТ**

**«УТВЕРЖДЕН»**

Решением очередного Общего собрания учредителей  
(протокол № 1 от 01 июля 2009 г.)

Решением очередного Общего собрания членов НП СРО МОПЭ  
(протокол № 4 от 25 февраля 2010 г.)

Решением очередного Общего собрания членов НП СРО МОПЭ  
(протокол № 6 от 17 марта 2011 г.)

Решением очередного Общего собрания членов НП СРО МОПЭ  
(протокол № \_\_ от 16 февраля 2017 г.)

**УСТАВ**  
**Саморегулируемой организации**  
**Союза**  
**«Межрегиональное объединение**  
**проектировщиков и экспертов»**  
**(СРОС МОПЭ)**  
(новая редакция)

г. Москва  
2017 г.

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. **Саморегулируемая организация Союз «Межрегиональное объединение проектировщиков и экспертов»**, именуемый в дальнейшем Союз, является некоммерческой организацией, основанной на членстве юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей, осуществляющих подготовку проектной документации.

1.2. Союз осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и настоящим Уставом.

1.3. Наименование Союза:

- полное наименование Союза на русском языке: **Саморегулируемая организация Союз «Межрегиональное объединение проектировщиков и экспертов»;**
- сокращенное наименование Союза на русском языке: **СРОС МОПЭ.**

1.4. Место нахождения Союза: Российская Федерация, **129110, город Москва, улица Средняя Переяславская, дом 13, строение 2**

## **2. ПРАВОВОЙ СТАТУС СОЮЗА**

2.1. Правоспособность Союза возникает с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц сведений о ее создании и прекращается в момент внесения в указанный реестр сведений о ее прекращении.

2.2. Союз приобрел статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, с даты внесения сведений об организации в государственный реестр саморегулируемых организаций (Регистрационный номер записи: **СРО-П-100-23122009**, дата включения в реестр 23.12.2009 года, номер реестровой записи 100).

2.3. Союз утрачивает статус саморегулируемой организации с даты исключения сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций.

2.4. Союз создается без ограничения срока деятельности.

2.5. Союз имеет печать с полным наименованием на русском языке. Союз вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием, эмблемы, а также иную символику, соответствующую требованиям законодательства Российской Федерации.

2.6. Союз имеет самостоятельный баланс и (или) смету. Союз вправе в установленном порядке открывать счета в банках на территории Российской Федерации и за пределами ее территории.

2.7. Союз является собственником своего имущества. Союз отвечает по своим обязательствам тем своим имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

2.8. Союз может иметь гражданские права и нести гражданские обязанности, соответствующие целям его создания и деятельности, предусмотренным настоящим Уставом, быть истцом и ответчиком в суде.

2.9. Союз не отвечает по обязательствам своих членов, а члены Союза не отвечают по обязательствам Союза, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2.10. Союз вправе создавать филиалы и открывать представительства в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Филиал и представительство Союза не являются юридическими лицами, наделяются имуществом за счет Союза и действуют на основании настоящего Устава, а также Положений о них, утвержденных Правлением Союза.

Руководители филиала и представительства назначаются Директором Союза, действуют на основании выданной доверенности.

2.11. Союз не может являться членом другой саморегулируемой организации.

### **3. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СОЮЗА**

3.1. Основными целями деятельности Союза являются:

1) объединение юридических лиц и индивидуальных предпринимателей для координации их предпринимательской деятельности, представления и защиты общих профессиональных и имущественных интересов;

2) предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – вред) вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Союза;

3) повышение качества осуществления градостроительного проектирования и архитектурно-строительного проектирования;

4) обеспечение исполнения членами Союза обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

3.2. Для реализации своих целей Союз осуществляет следующую деятельность (предмет деятельности):

1) объединение членом Союз для взаимодействия по развитию градостроительства и формированию цивилизованного рынка строительных услуг, координация деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в строительной индустрии, направленная на улучшение инвестиционного климата, внедрение новых технологий, эффективное использование имеющегося в строительстве потенциала для развития экономики и повышения благосостояния граждан;

2) разработка и установление условий членства в Союзе;

3) разработка стандартов саморегулируемой организации и иных внутренних документов, разработка и утверждение которых в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации являются обязательными;

4) контроль за соблюдением членами Союза требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, утвержденных Национальным объединением изыскателей и проектировщиков, за исполнением членами саморегулируемой организации обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

5) осуществляет контроль за исполнением членами саморегулируемой организации обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

6) применение мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Союза, допустившего нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по подготовке проектной

документации, утвержденных Национальным объединением изыскателей и проектировщиков, стандартов и внутренних документов Союза;

7) рассмотрение жалоб на действия (бездействие) своих членов и иные обращения, поступившие в Союз;

8) обеспечение информационной открытости своей деятельности и деятельности своих членов, в порядке установленном законодательством Российской Федерации;

9) анализ деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в Союз в форме отчетов;

10) представление интересов членов Союза в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления;

11) ведение реестра членов Союза в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации;

12) иная деятельность, необходимая для достижения целей Союза и не противоречащая законодательству Российской Федерации.

3.3. Союз не имеет в качестве основной цели своей деятельности извлечение прибыли и не распределяет полученную прибыль между своими членами.

#### **4. ПРИНЦИПЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СОЮЗА**

4.1. При осуществлении своей деятельности Союз действует на основе следующих принципов:

1) добровольное вступление юридического лица и индивидуального предпринимателя в члены Союза и выход из нее в любое время по усмотрению члена Союза;

2) равенство прав и обязанностей всех членов Союза;

3) принятие решений органами управления Союза с учетом интересов большинства членов Союза;

4) саморегулирование, информационная открытость;

5) осуществление деятельности членами Союза в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом, иными внутренними документами Союза;

6) контроль со стороны Союза за деятельностью своих членов, являющейся предметом саморегулирования.

4.2. Союз не вправе осуществлять предпринимательскую деятельность.

4.3. Союз не вправе учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Союза, и становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ.

4.4. Союз не вправе, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации, осуществлять следующие действия и совершать следующие сделки:

1) предоставлять принадлежащее ему имущество в залог в обеспечение исполнения обязательств иных лиц;

2) выдавать поручительства за иных лиц, за исключением своих работников;

3) приобретать акции, облигации и иные ценные бумаги, выпущенные членами Союза, за исключением случаев, если такие ценные бумаги обращаются на организованных торгах;

4) обеспечивать исполнение своих обязательств залогом имущества членов Союза, выданными ими гарантиями и поручительствами,

5) выступать посредником (комиссионером, агентом) по реализации произведенных членами Союза товаров (работ, услуг);

б) совершать иные сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

7) в случае формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, принимать решение о ликвидации данного компенсационного фонда.

## **5. ФУНКЦИИ СОЮЗА**

5.1. Для достижения своих целей Союз осуществляет следующие основные функции:

- 1) в обязательном порядке разрабатывает и утверждает следующие документы:
  - о компенсационном фонде возмещения вреда;
  - о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (в случае принятия решения о формировании такого компенсационного фонда);
  - о реестре членов Союза;
  - о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступивших в саморегулируемую организацию;
  - о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов;
  - о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов;
  - квалификационные стандарты саморегулируемой организации в соответствующей сфере деятельности;
- 2) вправе разработать и утвердить документы:
  - о страховании членами саморегулируемой организации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования;
  - о страховании риска ответственности за нарушение членами саморегулируемой организации условий договора подряда на подготовку проектной документации, а также условия такого страхования;
  - иные внутренние документы;
- 3) применяет меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Союза, допустившего нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, утвержденных Национальным объединением изыскателей и проектировщиков, стандартов и внутренних документов Союза;
- 4) осуществляет контроль за соблюдением членами Союза требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, утвержденных Национальным объединением изыскателей и проектировщиков, за исполнением членами саморегулируемой организации обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- 5) осуществляет контроль за исполнением членами саморегулируемой организации обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров
- б) рассматривает жалобы на действия (бездействие) своих членов и иные обращения, поступившие в Союз;

7) осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в Союз в форме отчетов;

8) обеспечивает информационную открытость своей деятельности и деятельности своих членов, в порядке установленном законодательством Российской Федерации;

9) осуществляет ведение реестра членов Союза в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации;

10) предоставляет по запросу заинтересованного лица выписку из реестра членов Союза;

11) размещает на своем официальном сайте в сети «Интернет» документы, предусмотренные Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «О саморегулируемых организациях», направляет их в орган надзора за саморегулируемыми организациями в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

12) осуществляет ведение и хранение дел членов Союза.

5.2. Наряду с установленными пунктом 5.1. настоящего Устава функциями, Союз вправе осуществлять следующие функции:

1) представлять интересы членов Союза в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления;

2) осуществлять контроль за деятельностью своих членов;

3) организовывать профессиональное обучение, аттестацию работников членов Союза или сертификацию произведенных членами Союза товаров (работ, услуг), если иное не установлено федеральными законами;

4) от своего имени оспаривать в установленном законодательством Российской Федерации порядке любые акты, решения и (или) действия (бездействие) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающие права и законные интересы Союза, его члена или членов либо создающие угрозу такого нарушения;

5) участвовать в обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, государственных программ по вопросам, связанным с предметом саморегулирования, а также направлять в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых ее независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов;

6) вносить на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации соответственно государственной политики и осуществляемой органами местного самоуправления политики в отношении предмета саморегулирования;

7) запрашивать в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию и получать от этих органов информацию, необходимую для выполнения Союзом возложенных на нее функций в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

8) разрабатывать или участвовать в разработке проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, государственных программ, стратегий, строительных норм и правил, международных строительных норм, разрабатываемых по

предмету саморегулирования, а также разрабатывать методические пособия, рекомендации, регламенты, справочные пособия для нужд членов Союза;

9) осуществлять общественный контроль в сфере закупок.

10) осуществлять иные функции, необходимые для достижения целей деятельности Союза и не противоречащие законодательству Российской Федерации.

## **6. ИСТОЧНИКИ ФОРМИРОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА СОЮЗА**

6.1. Источниками формирования имущества Союза являются:

1) регулярные и единовременные поступления от членов Союза (вступительные, членские и целевые взносы) в размере, утвержденном решением Общего собрания членов Союза;

2) добровольные имущественные взносы и пожертвования;

3) средства, полученные от оказания услуг по предоставлению информации, раскрытие которой может осуществляться на платной основе;

4) средства, полученные от оказания образовательных услуг, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов Организации;

5) доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских счетах;

6) другие, не запрещенные законодательством Российской Федерации, источники.

6.2. Порядок регулярных и единовременных поступлений от членов Союза определяется внутренними документами Союза, утвержденными Общим собранием членов Союза.

6.3. Имущество, переданное Союзом его членами, является собственностью Союза. Члены Союза утрачивают право распоряжения имуществом, переданным Союзу.

6.4. Ведение бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Союза подлежит обязательному аудиту.

## **7. ПОРЯДОК ВСТУПЛЕНИЯ (ПРИНЯТИЯ) ЧЛЕНОВ В СОЮЗ И ВЫХОДА ИЗ СОЮЗА**

7.1. Членами Союза могут быть юридические лица, в том числе иностранные юридические лица, и индивидуальные предприниматели при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным Союзом к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза.

7.2. Члены Союза должны соблюдать требования, установленные законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и внутренними документами Союза.

7.3. Членство субъектов предпринимательской деятельности в Союзе является добровольным и неотчуждаемым.

Члены Союза сохраняют свою самостоятельность и права.

7.4. Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель может быть членом одной саморегулируемой организации каждого из видов саморегулируемых организаций, указанных в статье 55.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7.5. Решение о принятии юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Союза принимается Правлением Союза в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, настоящего Устава и внутренних документов Союза.

7.6. Для приема в члены Союза юридическое лицо или индивидуальный предприниматель представляет в Союз заявление о приеме в члены Союза и документы, предусмотренные Градостроительным кодексом Российской Федерации и внутренними документами Союза.

7.7. По результатам проверки Союз принимает одно из следующих решений:

1) о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае (в случае принятия решения о формировании такого компенсационного фонда);

2) об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации с указанием причин такого отказа.

7.8. Союз отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза по следующим основаниям:

1) несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Союзом к своим членам;

2) непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

3) если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации аналогичного вида.

7.9. Союз вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза по основаниям, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также иным основаниям, установленным внутренними документами Союза.

7.10. Членство индивидуального предпринимателя или юридического лица в Союзе прекращается по основаниям и в случаях, которые указаны в Федеральном законе «О саморегулируемых организациях», а также в случаях исключения лица из членов Союза по основаниям, установленным внутренними документами Союза.

7.11. Членство в Союзе считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов Союза.

7.12. Лицу, прекратившему членство в Союзе, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза, если иное не предусмотрено Федеральным законом о введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации.

## **8. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ СОЮЗА**

8.1. Члены Союза имеют право:

1) участвовать в управлении делами Союза;

2) получать информацию о деятельности Союза, знакомиться с ее бухгалтерской и иной документацией, в случаях и в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом или внутренними документами Союза;

3) по своему усмотрению в любое время выйти из Союза;

4) вносить предложения в повестку дня Общего собрания членов Союза;

5) обращаться в органы управления Союза по вопросам, связанным с деятельностью Союза;

6) передавать имущество в собственность Союза, для реализации целей деятельности Союза;

7) требовать, действуя от имени Союза, возмещения причиненных Союзу убытков;

8) оспаривать, действуя от имени Союза, совершенные им сделки по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и требовать применения последствий их недействительности, а также применения последствий недействительности ничтожных сделок Союза;

9) обжаловать решения органов управления Союза, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации;

10) иметь иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом или внутренними документами Союза.

8.2. В своей деятельности члены Союза обязаны:

1) соблюдать требования законодательства Российской Федерации, настоящего Устава и внутренних документов Союза;

2) выполнять решения органов управления Союза;

3) участвовать в принятии решений, без которых Союз не может продолжать свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации, если участие членом необходимо для принятия таких решений;

4) своевременно уплачивать вступительный, членские взносы и взносы в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза, а также по решению Общего собрания членом Союза вносить дополнительные имущественные взносы в имущество Союза;

5) предоставлять всю информацию, необходимую для решения вопросов, связанных с деятельностью Союза, в сроки, определенные внутренними документами Союза.

6) не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Союза;

7) представлять в Союз отчеты о своей деятельности в составе и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и внутренними документами Союза;

8) уведомлять Союз в письменной форме о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членом Союза, в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента такого изменения.

9) не совершать действий, заведомо направленных на причинение вреда Союзу;

10) не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создан Союз;

11) участвовать в образовании имущества Союза в необходимом размере в порядке, способом и в сроки, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом или внутренними документами Союза;

12) нести иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом или внутренними документами Союза.

## **9. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЧЛЕНОВ СОЮЗА**

9.1. Союз в целях обеспечения имущественной ответственности членом Союза по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, формирует компенсационный фонд возмещения вреда. Союз в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членом, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

9.2. Союз в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, в целях обеспечения имущественной ответственности членом саморегулируемой организации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, дополнительно формирует компенсационный фонд обеспечения

договорных обязательств. Союз в пределах средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов в случаях, предусмотренных статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

9.3. Союз вправе применять следующие способы обеспечения имущественной ответственности членов Союза перед потребителями произведенных ими работ и иными лицами:

- страхование членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
- страхование риска ответственности за нарушение членами Союза договора подряда на подготовку проектной документации.

9.4. Компенсационный фонд Союза формируется исключительно в денежной форме за счет взносов членов Союза, устанавливаемых Общим собранием членов Союза, в размере не ниже минимальных размеров взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды), предусмотренных законодательством Российской Федерации.

9.5. Не допускается освобождение члена Союза от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе за счет его требований к Союзу, а также освобождение члена Союза, подавшего заявление о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации, с использованием конкурентных способов заключения договоров, от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (в случае принятия решения о формировании такого компенсационного фонда).

Не допускается уплата взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса (взносов), а также уплата взноса (взносов) третьими лицами, не являющимися членами Союза, за исключением случая, предусмотренного Градостроительным кодексом Российской Федерации.

9.6. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда или размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, члены Союза в срок не более чем три месяца должны внести взносы в соответствующий компенсационный фонд в целях увеличения размера соответствующего компенсационного фонда в порядке и до размера, которые установлены внутренними документами Союза исходя из фактического количества членов Союза и уровня их ответственности по обязательствам.

9.7. В случае исключения сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Национального объединения изыскателей и проектировщиков и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением солидарной или субсидиарной ответственности Союза по обязательствам членов такой организации, возникшим в случаях, предусмотренных соответственно статьями 60 и 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

## **10. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ СОЮЗА**

10.1. Органами управления Союза являются:

- Общее собрание членов Союза;
- Правление Союза;
- Директор Союза.

Органы управления осуществляют управление деятельностью Союза в соответствии со своей компетенцией, определенной настоящим Уставом.

10.2. В Союзе может быть образован орган внутреннего контроля за деятельностью Союза – ревизионная комиссия либо назначен Ревизор. Решение об образовании органа внутреннего контроля за деятельностью Союза принимает Общее собрание членов Союза. Общее собрание определяет порядок формирования, деятельности и состав органа внутреннего контроля за деятельностью Союза.

### **Общее собрание членов Союза**

10.3. Высшим органом управления Союза является Общее собрание членов Союза.

10.4. Общее собрание членов Союз созывается по мере необходимости, но не реже чем один раз в год. Очередное Общее собрание Союз созывается решением Правления Союза. Внеочередное Общее собрание Союза созывается по решению Правления Союза, Директора Союза, либо не менее 1/3 (одной трети) членов Союза.

Общее собрание считается правомочным, если в его работе принимает участие не менее пятидесяти процентов от общего числа членов Союза.

10.5. К компетенции Общего собрания членов Союза относятся следующие вопросы:

- 1) утверждение Устава Союза, внесение в него изменений;
- 2) определение приоритетных направлений деятельности СРО, принципов формирования и использования ее имущества;
- 3) избрание тайным голосованием членов Правления Союза, досрочное прекращение полномочий указанного органа или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов;
- 4) избрание тайным голосованием Председателя Правления Союза, досрочное прекращение его полномочий;
- 5) назначение на должность Директора Союза, принятие решения о досрочном освобождении такого лица от должности;
- 6) установление компетенции Директора Союза и порядка осуществления им руководства текущей деятельностью Союза;
- 7) утверждение отчета Правления Союза и Директора Союза;
- 8) утверждение сметы Союза, внесение в нее изменений;
- 9) утверждение годовых отчетов и бухгалтерской отчетности Союза;
- 10) принятие решения об участии Союза в некоммерческих организациях, в том числе о вступлении в ассоциацию (союз) саморегулируемых организаций, торгово-промышленную палату, выходе из состава членов этих некоммерческих организаций;
- 11) принятие решения о реорганизации Союза в форме присоединения;
- 12) принятие решений о реорганизации и ликвидации Союза, о назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) и об утверждении ликвидационного баланса;
- 13) рассмотрение жалобы лица, исключенного из членов Союза, на необоснованность принятого Правлением Союза на основании рекомендации ее органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействия решения об исключении этого лица из членов Союза и принятие решения по такой жалобе;
- 14) установление размеров вступительного и регулярных членских взносов и порядка их уплаты;
- 15) установление размеров взносов в компенсационные фонды саморегулируемой организации: компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, порядка формирования таких компенсационных фондов;
- 16) утверждение положения о компенсационном фонде возмещения вреда, в том числе установление размера взносов в данный компенсационный фонд;

17) утверждение положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, в том числе установление размера взносов в данный компенсационный фонд;

18) утверждение положения о реестре членов Союза;

19) утверждение положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Союза и иных обращений, поступивших в Союз;

20) утверждение положения о проведении Союзом анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов;

21) утверждение положения о членстве в Союзе, о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов;

22) утверждение положения о страховании членами Союз риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования;

23) утверждение положения о страховании риска ответственности за нарушение членами Союза условий договора подряда на подготовку проектной документации, а также условия такого страхования;

24) утверждение документа, устанавливающего систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Союза требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, утвержденных Национальным объединением изыскателей и проектировщиков, стандартов Союза и внутренних документов Союза;

25) принятие решения о добровольном исключении сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций;

26) избрание Ревизионной комиссии (Ревизора) Союза и досрочное прекращение их полномочий;

27) принятие решения об исключении юридического лица или индивидуального предпринимателя из членов Союза в случаях, предусмотренных законом и внутренними документами Союза.

28) установление правил размещения и инвестирования средств компенсационных фондов, принятие решения об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов саморегулируемой организации в кредитных организациях;

29) принятие иных решений, которые отнесены к исключительной компетенции Общего собрания федеральными законами, уставом Союза или принятыми на основании норм федеральных законов и устава Союза внутренними документами Союза.

10.6. Вопросы, предусмотренные подпунктами 1 – 4, 6 – 25, 28 – 29 пункта 10.5., относятся к исключительной компетенции Общего собрания членов Союза. Решение Общего собрания по вопросам, отнесенным к исключительной компетенции, принимаются квалифицированным большинством в 2/3 голосов от числа присутствующих членов Союза на собрании.

В остальных случаях решение Общего собрания Союза принимается простым большинством голосов членов Союза, присутствующих на Общем собрании.

10.7. Члены Союза уведомляются о созыве Общего собрания членов Союза и повестке дня Общего собрания членов Союза не позднее, чем за 10 дней до даты его проведения посредством направления сообщения (уведомления) членам Союза, а также размещения сообщения (уведомления) на официальном сайте Союза в сети «Интернет»: [www.sromope.ru](http://www.sromope.ru).

10.8. Общее собрание членов Союза вправе принимать решения только по вопросам повестки дня, доведенной до членов Союза в установленном настоящим Уставом порядке.

10.9. Каждый член Союза при голосовании на Общем собрании членов Союза имеет один голос.

10.10. Решения Общего собрания членов Союза принимаются открытым голосованием, в исключительных случаях в соответствии с законодательством принимаются тайным голосованием посредством использования бюллетеней.

10.11. Ведение Общего собрания членов Союза осуществляется Председателем Правления Союза, который и является председательствующим на Общем собрании членов Союза.

10.12. О принятии решения Общего собрания членов Союза составляется протокол в письменной форме, который подписывается Председателем и секретарем Общего собрания членов Союза не позднее трех рабочих дней после даты проведения Общего собрания членов Союза.

10.13. В Протоколе в обязательном порядке указываются:

- 1) дата, время и место проведения Общего собрания членов Союза;
- 2) сведения о лицах, принявших участие в Общем собрании членов Союза;
- 3) результаты голосования по каждому вопросу повестки дня;
- 4) сведения о лицах, проводивших подсчет голосов;
- 5) сведения о лицах, голосовавших против принятия решения Общего собрания членов Союза и потребовавших внести запись об этом в протокол.

### **Правление Союза**

10.14. Постоянно действующим коллегиальным органом управления Союза является Правление Союза.

10.15. Правление Союза подотчетно Общему собранию членов Союза.

10.16. Правление Союза избирается Общим собранием членов Союза, сроком на 5 лет, из числа индивидуальных предпринимателей - членов Союза и представителей юридических лиц - членов Союза, в составе не менее 3 (трех) членов, а также независимых членов.

Независимыми членами считаются лица, которые не связаны трудовыми отношениями с Союзом, его членами. Независимые члены должны составлять не менее одной трети членов Правления Союза.

Независимый член Правления Союза предварительно в письменной форме обязан заявить о конфликте интересов, который влияет или может повлиять на объективное рассмотрение вопросов, включенных в повестку заседания Правления Союза, и принятие по ним решений и при котором возникает или может возникнуть противоречие между личной заинтересованностью указанного независимого члена и законными интересами Союза, которое может привести к причинению вреда этим законным интересам Союза. В случае нарушения независимым членом Правления Союза обязанности заявить о конфликте интересов и причинения в связи с этим вреда законным интересам Союза, которые подтверждены решением суда, общее собрание членов Союза принимает решение о досрочном прекращении полномочий независимого члена.

10.17. Порядок образования, созыва, работы, а также полномочия Правления Союза определяются законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

10.18. К компетенции Правления Союза относится решение вопросов, которые не относятся к компетенции Общего собрания членов Союза и компетенции Директора Союза.

10.19. К компетенции Правления Союза относятся следующие вопросы:

- 1) утверждение стандартов и правил Союза, внесение в них изменений;
- 2) создание специализированных органов Союза, утверждение положений о них и правил осуществления ими деятельности;
- 3) представление Общему собранию членов Союза кандидатур на должность Директора Союза;

4) принятие решения о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;

5) принятие решений о вступлении в члены Союза или об исключении из членов Союза по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и внутренними документами Союза;

6) утверждение внутренних документов Союза, за исключением отнесенных к компетенции Общего собрания членов Союза;

7) принятие решений о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Союза;

8) назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Союза, принятие решений о проведении проверок деятельности Директора Союза;

9) принятие решений о создании филиалов и открытии представительств Союза.

10) иные вопросы, не отнесенные настоящим Уставом и законодательством Российской Федерации к компетенции Общего собрания членов и Директора Союза.

10.20. Решения по вопросам, отнесенным к компетенции Правления Союза, принимаются простым большинством голосов членов Правления Союза, присутствующих на заседании.

10.21. Заседание Правления Союза считается правомочным в случае присутствия на нем более половины от общего числа членов Правления Союза.

10.22. Каждый член Правления Союза при голосовании имеет один голос.

10.23. Председатель Правления Союза избирается Общим собранием членов Союза сроком на 5 лет.

10.24. Председатель Правления Союза:

1) организует работу Правления Союза и выполнение его решений;

2) осуществляет полномочия, связанные с подготовкой и проведением заседаний Правления Союза;

3) председательствует на заседаниях Правления и Общем собрании членов Союза;

4) осуществляет общее руководство Правлением Союза;

5) представляет Союз в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления, национальных объединениях, перед юридическими и физическими лицами, в том числе при проведении выставок, конференций, семинаров, съездов, собраний и других мероприятий;

6) осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом Союза.

10.25. Председатель Правления Союза подотчетен Общему собранию членов Союза, Правлению Союза и несет ответственность перед Союзом за результаты и законность своей деятельности.

10.26. О принятии решения Правления Союза составляется протокол заседания Правления Союза.

10.27. Протокол заседания Правления Союза подписывается председательствующим на заседании Правления Союза и секретарем заседания Правления Союза.

### **Директор Союза**

10.28. Директор Союза является единоличным исполнительным органом Союза и осуществляет руководство текущей деятельностью Союза.

10.29. Директор Союза назначается Общим собранием членов Союза сроком на 5 лет.

10.30. Директор Союза подотчетен Общему собранию членов Союза и организует выполнение его решений.

10.31. Директор Союза без доверенности действует от имени Союза и представляет ее перед государственными органами Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, перед всеми юридическими и физическими лицами, как на территории Российской Федерации, так и за ее пределами. Имеет право подписи всех видов документов от имени Союза.

10.32. При осуществлении руководства текущей деятельностью Союза Директор реализует свою компетенцию в следующем порядке:

1) самостоятельно решает все вопросы хозяйственной и финансовой деятельности Союза, отнесенные к его компетенции законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и внутренними документам Союза;

2) распоряжается имуществом и средствами Союза в пределах, установленных законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом;

3) определяет организационную структуру Союза, утверждает штатное расписание и должностные инструкции работников Союза;

4) организует проведение Общего собрания членов Союза и Правления Союза;

5) утверждает внутренние документы Союза, за исключением документов, утверждаемых Общим собранием членов Союза и Правлением Союза;

6) заключает трудовые договоры с работниками Союза, руководителями филиалов и представительств Союза. Издает приказы, иные документы, связанные с установлением, изменением и прекращением трудовых отношений, а также все документы по кадровому делопроизводству Союза и применению мер поощрения, дисциплинарного взыскания в отношении работников Союза и руководителей филиалов и представительств Союза;

7) организует ведение бухгалтерского учета и предоставление бухгалтерской (финансовой) и иной отчетности Союза в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

8) представляет на утверждение Общему собранию членов Союза годовой отчет и бухгалтерскую (финансовую) отчетность Союза, смету доходов и расходов на год;

9) заключает договоры, выдает доверенности на право представления интересов от имени Союза, открывает счета в банках на территории Российской Федерации и за пределами ее территории; принимает решения, издает приказы и распоряжения, дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Союза, по вопросам, относящимся к его компетенции;

10) осуществляет иные полномочия, не отнесенные к компетенции Общего собрания членов Союза и Правления Союза.

10.33. Решения, приказы, распоряжения и указания Директора Союза обязательны для всех работников Союза и подлежат немедленному исполнению.

## **11. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ОРГАНЫ СОЮЗА**

11.1. К специализированным органам Союза, которые создаются Правлением Союза, относятся:

1) Контрольная комиссия - орган, осуществляющий контроль за соблюдением членами Союза требований стандартов и правил Союза;

2) Дисциплинарная комиссия - орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействия.

11.2. Помимо указанных специализированных органов решением Правления может быть предусмотрено создание на временной или постоянной основе иных специализированных органов.

11.3. Каждый специализированный орган действует на основании соответствующего Положения, утвержденного Правлением Союза.

## **12. ЗАИНТЕРЕСОВАННЫЕ ЛИЦА СОЮЗА. КОНФЛИКТ ИНТЕРЕСОВ**

12.1. Под заинтересованными лицами понимаются члены Союза, лица, входящие в состав органов управления Союза, ее работники, действующие на основании трудового договора или гражданско-правового договора.

12.2. Под личной заинтересованностью указанных заинтересованных лиц понимается материальная или иная заинтересованность, которая влияет или может повлиять на обеспечение прав и законных интересов Союза и (или) ее членов.

12.3. Под конфликтом интересов понимается ситуация, при которой личная заинтересованность указанных заинтересованных лиц влияет или может повлиять на исполнение ими своих профессиональных обязанностей и (или) влечет за собой возникновение противоречия между такой личной заинтересованностью и законными интересами Союза или угрозу возникновения противоречия, которое способно привести к причинению вреда законным интересам Союза.

12.4. Заинтересованные лица должны соблюдать интересы Союза, прежде всего в отношении целей ее деятельности, и не должны использовать возможности, связанные с осуществлением ими своих профессиональных обязанностей, или допускать использование таких возможностей в целях, противоречащих целям, указанным в настоящем уставе Союза.

12.5. В случае, если заинтересованное лицо имеет заинтересованность в сделке, стороной которой является или намеревается быть Союз, а также в случае иного противоречия интересов указанного лица и Союза в отношении существующей или предполагаемой сделки:

- оно обязано сообщить о своей заинтересованности Правлению Союза до момента принятия решения о заключении сделки;
- сделка должна быть одобрена Правлением Союза.

12.6. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность и которая совершена с нарушением конфликта интересов Союза, может быть признана судом недействительной.

## **13. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ СОЮЗА**

13.1. Союз может быть реорганизован в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

13.2. Реорганизация Союза может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

13.3. Союз по решению своих членов может быть преобразован в общественную организацию, автономную некоммерческую организацию или фонд.

13.4. Союз может быть ликвидирован на основании и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

13.5. Ликвидация Союза влечет ее прекращение деятельности без перехода в порядке универсального правопреемства ее прав и обязанностей к другим лицам.

13.6. Союз может быть ликвидирован:

- по решению Общего собрания членов Союза;
- по решению суда;
- в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

13.7. Если иное не установлено законодательством Российской Федерации при ликвидации Союза оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество направляется в соответствии с настоящим Уставом на цели, для достижения которых она была создана, и (или) на благотворительные цели.

13.8. Ликвидация Союза считается завершенной, а Союз – прекративший существование после внесения сведений о ее прекращении в единый государственный

реестр юридических лиц, в порядке, установленном законом о государственной регистрации юридических лиц.

#### **14. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ СОЮЗА**

14.1. Изменения, внесенные в Устав, а также Устав в новой редакции приобретают юридическую силу со дня их государственной регистрации в уполномоченном органе.

14.2. В случае, если положения настоящего Устава противоречат нормам федерального законодательства, в том числе в связи с изменением этого законодательства, применению подлежат нормы законодательства.